



OBČINA IDRİJA  
Mestni trg 1  
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500  
fax: 05 37 34 531  
obcina.idrija@idrija.si



Na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 16. in 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10 – uradno prečiščeno besedilo, 107/13, 13/19), je župan Občine Idrija sprejel

#### SKLEP

#### o pripravi sprememb in dopolnitev Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu SOČA

##### 1. člen (splošno)

- (1) S tem sklepom se prične postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu SOČA (v nadaljevanju OPPN).
- (2) Ta OPPN se v prostorskem informacijskem sistemu vodi pod identifikacijsko številko: \_\_\_\_\_.

##### 2. člen (potrditev izhodišč za pripravo OPPN)

S tem sklepom se potrjuje izhodišča za pripravo OPPN, ki jih je izdelalo podjetje Studio Formika, prostorsko in arhitekturno načrtovanje, d.o.o., št. proj. 13/2021, januar 2022, in so priloga tega sklepa.

##### 3. člen (območje in predmet načrtovanja)

- (1) Območje načrtovanja so zemljiške parcele št. 1301/1, 1304, 1305/1, 1306, 1307, 1308/1, 1308/2, 1308/3, 1308/4, 1308/5, 1309/1-del, 1309/2-del, 1309/4, 1311/1, 1311/4, 1311/5, 1311/6, 1322/1, 1339/12-del, 1348, 1349/1, 1349/2, 1350/1, 1350/2, 1351/1, 1352/2, 1352/3, 1352/4, 1354/4, 1354/5, 1354/6, 1355, 1356/1, 1356/2, 1356/3, 1357-del, 1358-del, 2623/1-del (Nikova), 2687/1-del (Rožna ulica), vse k.o. 2357 - Idrija - mesto, v skupni površini 10.752,78 m<sup>2</sup>. Zemljišča ležijo v enotah urejanja prostora ID\_12/3\_CU in ID\_12/2\_CU.
- (2) Predmet načrtovanja območja, ki leži neposredno ob starem mestnem jedru Idrije in je opredeljeno s PNRP osrednja območja centralnih dejavnosti, je celostno prometno urejanje območja, poenotenje zunanje podobe obstoječe pozidave, ureditev lokacij za ekološke otoke, izvedba investicijske namere prenove objekta »Soča«. S spremembami in dopolnitvami OPPN se odpravlja še odstopanja med tekstualnim in grafičnim delom OPPN.

##### 4. člen (način pridobitve strokovnih rešitev)

- (1) Za potrebe izdelave OPPN bodo pridobljene strokovne rešitve – ureditev prometa ter prometna študija ureditve enosmernega prometa v Rožni ulici, ter geodetski načrt območja obdelave. Vsebine služijo kot usmeritev za izdelavo OPPN.
- (2) Morebitne druge potrebne strokovne rešitve se po potrebi pridobi z oddajo javnih naročil.

##### 5. člen (vrsta postopka)



OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1  
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500  
fax: 05 37 34 531  
obcina.idrija@idrija.si

Priprava in sprejem OPPN bo potekala po rednem postopku priprave OPPN, določenem v 119. členu Zakona o urejanju prostora.

#### 6. člen

(roki za pripravo prostorskega akta in njegovih posameznih faz )

(1) Roki za pripravo OPPN so:

Faza	Nosilec	rok
Priprava izhodišč in Sklepa o pripravi OPPN; objava v PIS in Uradnem listu	Občina, načrtovalec	Priprava izhodišč – januar 2022 Objava sklepa – marec 2022
Odločitev MOP o izdelavi CPVO	Načrtovalec	Pridobivanje mnenj o verjetnosti vplivov - 30 dni
Priprava osnutka OPPN	Načrtovalec	30 dni
Pridobivanje mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora	Načrtovalec	30 dni
Izdelava dopolnjenega osnutka OPPN na podlagi pridobljenih smernic NUP	Načrtovalec	15 dni po prejetju vseh smernic nosilcev urejanja prostora
Javna razgrnitev in javna obravnava	Občina Idrija	30 dni
Priprava strokovnih stališč do pripomb in predlogov, podanih v času javne razgrnitve	Občina Idrija, načrtovalec	15 dni po zaključku javne razgrnitve
Sprejem dopolnjenega osnutka in stališč do pripomb javnosti v 1. obravnavi na občinskem svetu	Občinski svet	Glede na razpisane seje občinskega sveta
Izdelava predloga OPPN	Načrtovalec	15 dni po sprejetju stališč do pripomb s strani OS
Pridobivanje drugih mnenj nosilcev urejanja prostora na predlog prostorskega akta	Načrtovalec	30 dni
Izdelava usklajenega predloga OPPN	Načrtovalec	15 dni po prejemu mnenj nosilcev urejanja prostora
Pridobivanje sklepa MOP	Občina	30 dni
Druga obravnava in sprejem OPPN na občinskem svetu	Občinski svet	Glede na razpisane seje občinskega sveta
Objava odloka v Uradnem listu RS in v PIS	Občina Idrija	

(2) V zgornji razpredelnici predvideni roki za pripravo OPPN se lahko spremenijo zaradi nepredvidenih okoliščin ali pogojev nosilcev urejanja prostora ali drugih udeležencev v postopku. V časovni okvir prav tako ni vključen čas za pripravo okoljskega poročila.

#### 7. člen

(državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenja)

(1) Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje:

1. MINISTRSTVO ZA KULTURO, Direktorat za kulturno dediščino,
  2. MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE, Direktorat za javno zdravje,
  3. MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za kmetijstvo,
  4. MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo,
  5. ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, OE Nova Gorica,
  6. ZAVOD ZA GOZDOVE SLOVENIJE OE Tolmin,
  7. MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direkcija RS za vode, Sektor območja Soče,
- Drugi državni in lokalni nosilci urejanja prostora:
8. MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja,
  9. MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje,
  10. MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO, Direktorat za infrastrukturo,





OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1  
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500

fax: 05 37 34 531

obcina.idrija@idrija.si

11. ELEKTRO PRIMORSKA d.d.,
12. PETROL, d.d.,
13. JP KOMUNALA Idrija d.o.o.,
14. JAVNA RAZSVETLJAVA, d.d.,
15. TELEKOM SLOVENIJE d.d.,
16. OBČINA IDRİJA.

- (2) V postopek priprave prostorskega akta se lahko vključi tudi druge nosilce urejanja prostora, če se v okviru priprave dokumenta ugotovi, da upravljajo ali so odgovorni za posamezno področje, ki ga obravnava izvedbeni akt.

#### 8. člen

(načrt vključevanja javnosti)

- (1) Javnost se seznani z objavo izhodišč na spletni strani občine. V sklopu javne objave bo omogočeno dajanje pripomb in predlogov.
- (2) Javnost se vključi na strokovne delavnice za predstavitev zasnov urejanja prometa in drugih ureditev ter skladno z določbami Zakona o urejanju prostora.
- (3) V postopku priprave OPPN se javnost z načrtovanimi rešitvami seznani v fazi dopolnjenega osnutka, ko se, skladno z določili 112. člena ZUreP-2, izvedeta javna razgrnitev in javna obravnava. V času javne razgrnitve, ki trajala najmanj 30 dni, javnost lahko poda pripombe in predloge na načrtovano rešitev.
- (4) Dopolnjen osnutek in usklajen predlog odloka o OPPN bo obravnavan na sejah Občinskega sveta Občine Idrija.

#### 9. člen

(seznam strokovnih podlag)

- (1) Izdelane so bile naslednje strokovne podlage:
  - Nova prometna ureditev Rožne ulice
  - Geodetski načrt območja OPPN.
- (2) Morebitne druge, za izvedbo postopka potrebne strokovne podlage, ki bi jih lahko zahtevali nosilci urejanja prostora ter izdelava okoljskega poročila v primeru, če bo pristojno ministrstvo izdalo Odločbo o obveznosti vodenja postopka celovite presoje vplivov na okolje, bo izdelala strokovna organizacija za posamezna področja v sodelovanju z izbranim načrtovalcem ob upoštevanju veljavnih predpisov, ki določajo vsebino, obliko in način priprave OPPN.

#### 11. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati z dnem objave.

Številka: 3500-0009/2021 - 15

Datum: 10.3.2022



župan Občine Idrija  
Tomaž Vencelj

